

BN SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE FONDOS DE INVERSION, S.A.**FONDO DE INVERSION DE DESARROLLO DE PROYECTOS BN 1****ESTADO DE RESULTADOS****AL 31 DE JULIO DEL 2026****(En US dólares)**

	Julio
Ingresos:	
Ingresos por intereses y descuentos, neto	38.95
Arrendamiento BCCR	359,750.35
Ganancias por diferencial de cambio	7.46
Otros ingresos	1.82
Total de Ingresos	\$359,798.58
Gastos:	
Comisión de administración	35,931.75
Seguros	4,176.52
Impuestos	43,607.56
Peritazgos de los Inmuebles	426.87
Otros Gastos Operativos	3,503.01
Calificadora de Riesgo	721.99
Gastos Financieros	74,548.25
Pérdidas en diferencial de cambio	1,840.20
Total de Gastos	\$164,756.15
Ganancia o Pérdida neta del periodo	\$195,042.43
Rendimiento Líquido	7.18%

III TRIMESTRE (Julio, Agosto y Septiembre 2026)

Observación: el rendimiento líquido al mes de Julio 2026 corresponde a un 7,18%.

El anterior rendimiento líquido mencionado es solo para fines informativos, ya que para determinar el rendimiento líquido que se distribuirá efectivamente se debe esperar al fin del III trimestre del 2026.

“Los rendimientos producidos en el pasado no garantizan un rendimiento similar en el futuro.”

Pública