

BN SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE FONDOS DE INVERSION, S.A.

FONDO DE INVERSION DE DESARROLLO DE PROYECTOS BN 1

ESTADO DE RESULTADOS

AL 30 DE ABRIL DEL 2026

(En US dólares)

Abril

Ingresos:

Ingresos por intereses y descuentos, neto	40,07
Arrendamiento BCCR	339.990,00
Ganancias por diferencial de cambio	28,96
Otros ingresos	1,35

Total de Ingresos

\$340.060,38

Gastos:

Comisión de administración	34.456,58
Seguros	3.782,70
Impuestos	41.041,01
Peritazgos de los Inmuebles	413,10
Otros Gastos Operativos	2.676,11
Calificadora de Riesgo	698,70
Gastos Financieros	71.611,00
Pérdidas en diferencial de cambio	3.188,01

Total de Gastos

\$157.867,21

Ganancia o Pérdida neta del periodo

\$182.193,17

Rendimiento Líquido

6,55%

II TRIMESTRE (Abril, Mayo y Junio 2026)

Observación: el rendimiento líquido al mes de Abril 2026 corresponde a un 6,55%.

El anterior rendimiento líquido mencionado es solo para fines informativos, ya que para determinar el rendimiento líquido que se distribuirá efectivamente se debe esperar al fin del II trimestre del 2026.

“Los rendimientos producidos en el pasado no garantizan un rendimiento similar en el futuro.”

Pública