

**BN SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE FONDOS DE INVERSION, S.A.**  
**FONDO DE INVERSION DE DESARROLLO INMOBILIARIO DE INFRAESTRUCTURA PUBLICA-1**  
**ESTADO DE RESULTADOS**  
**AL 30 DE JUNIO DEL 2021**  
**(En US dólares)**

	<b>JUNIO</b>
<b>Ingresos:</b>	
Ingresos por intereses y descuentos, neto	3,035.43
Arrendamiento BCCR	403,679.09
Ganancias por diferencial de cambio	1,455.05
Otros ingresos	(0.01)
<b>Total de Ingresos</b>	<b>\$408,169.56</b>
<b>Gastos:</b>	
Comisión de administración	39,594.09
Variación estimada por deterioro instrumentos financieros	3.39
Impuestos	48,930.80
Seguros	5,424.90
Mantenimiento de los Inmuebles	8,131.70
Otros Gastos Operativos	1,398.41
Calificadora de Riesgo	819.60
Gastos Financieros	104,159.36
Primas sobre Valores Negociables	256.47
Pérdidas en diferencial de cambio	66.02
<b>Total de Gastos</b>	<b>\$208,784.74</b>
<b>Ganancia o Pérdida neta del periodo</b>	<b>\$199,384.82</b>
<b>Rendimiento Líquido</b>	<b>8.34%</b>

**II TRIMESTRE (abril, mayo, junio 2021)**

**Observación:** el rendimiento líquido al mes de junio corresponde a un 8.34%.

*“Los rendimientos producidos en el pasado no garantizan un rendimiento similar en el futuro.”*