

BN SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE FONDOS DE INVERSIÓN, S.A.
FONDO DE INVERSIÓN DE DESARROLLO INMOBILIARIO DE INFRAESTRUCTURA PÚBLICA-1
ESTADO DE RESULTADOS
AL 30 DE JUNIO DEL 2024
(En US dólares)

	Junio
Ingresos:	
Ingresos por intereses y descuentos, neto	2.172,19
Arrendamiento BCCR	403.679,08
Ganancias por diferencial de cambio	3.411,09
Otros ingresos	1,94
Crédito a favor Impuestos	
Total de Ingresos	\$409.264,30
Gastos:	
Comisión de administración	44.339,55
Impuestos	48.878,57
Seguros	6.470,10
Mantenimiento de los Inmuebles	7.286,13
Peritazgos de los Inmuebles	1.143,90
Otros Gastos Operativos	5.457,41
Calificadora de Riesgo	815,10
Gastos Financieros	90.443,08
Pérdidas en diferencial de cambio	3.846,65
Total de Gastos	\$208.680,49
Ganancia o Pérdida neta del periodo	\$200.583,81
Rendimiento Líquido	7,56%

II TRIMESTRE (Abril , Mayo, Junio 2024)

Observación: el rendimiento líquido al mes de Junio 2024 corresponde a un 7,56%.

"Los rendimientos producidos en el pasado no garantizan un rendimiento similar en el futuro."