

BN SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE FONDOS DE INVERSION, S.A.
FONDO DE INVERSIÓN DE DESARROLLO INMOBILIARIO DE INFRAESTRUCTURA PÚBLICA-1
ESTADO DE RESULTADOS
AL 31 DE AGOSTO DEL 2024
(En US dólares)

	Agosto
Ingresos:	
Ingresos por intereses y descuentos, neto	2,247.32
Arrendamiento BCCR	403,679.21
Ganancias por diferencial de cambio	1,356.39
Otros ingresos	2.72
Total de Ingresos	\$407,285.64
Gastos:	
Comisión de administración	45,800.41
Impuestos	49,055.60
Seguros	6,527.53
Mantenimiento de los Inmuebles	7,871.03
Peritazgos de los Inmuebles	1,182.03
Otros Gastos Operativos	5,431.33
Calificadoras de Riesgo	842.27
Asambleas	935.32
Gastos Financieros	89,707.00
Pérdidas en diferencial de cambio	96.07
Otros Gastos	1.92
Total de Gastos	\$207,450.51
Ganancia o Pérdida neta del periodo	\$199,835.13
Rendimiento Líquido	7.65%

III TRIMESTRE (Julio, Agosto, Setiembre 2024)

Observación: el rendimiento líquido al mes de Agosto 2024 corresponde a un 7.65%.
 El anterior rendimiento líquido mencionado es solo para fines informativos, ya que para determinar el rendimiento líquido que se distribuirá efectivamente se debe esperar al fin del III trimestre del 2024.

“Los rendimientos producidos en el pasado no garantizan un rendimiento similar en el futuro.”