

**BN SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE FONDOS DE INVERSIÓN, S.A.**  
**FONDO DE INVERSIÓN DE DESARROLLO DE PROYECTOS BN 1**  
**ESTADO DE RESULTADOS**  
**AL 30 DE JUNIO DEL 2024**  
**(En US dólares)**

	<b>Junio</b>
<b>Ingresos:</b>	
Ingresos por intereses y descuentos, neto	36.29
Arrendamiento BCCR	312,785.04
Ganancias por diferencial de cambio	2,114.93
Otros ingresos	1.70
	<b>Total de Ingresos</b>
	<b>\$314,937.96</b>
<b>Gastos:</b>	
Comisión de administración	36,622.16
Impuestos	38,359.47
Seguros	3,352.20
Peritazgos de los Inmuebles	1,233.00
Otros Gastos Operativos	2,367.49
Calificadora de Riesgo	732.90
Gastos Financieros	67,260.44
Pérdidas en diferencial de cambio	0.37
Otros Gastos	4,760.90
	<b>Total de Gastos</b>
	<b>\$154,688.93</b>
	<b>Ganancia o Pérdida neta del periodo</b>
	<b>\$160,249.03</b>
	<b>Rendimiento Líquido</b>
	<b>5.25%</b>

**II TRIMESTRE (Abril, Mayo, Junio 2024)**

**Observación:** el rendimiento líquido al mes de Junio 2024 corresponde a un 5.25%.

***“Los rendimientos producidos en el pasado no garantizan un rendimiento similar en el futuro.”***