

BN SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE FONDOS DE INVERSION, S.A.
FONDO DE INVERSION DE DESARROLLO DE PROYECTOS BN 1
ESTADO DE RESULTADOS
AL 31 DE MAYO DEL 2025
(En US dólares)

	MAYO
Ingresos:	
Ingresos por intereses y descuentos, neto	19,73
Arrendamiento BCCR	329.563,32
Otros ingresos	1,80
Total de Ingresos	\$329.584,85
Gastos:	
Comisión de administración	35.491,63
Impuestos	40.008,85
Seguros	3.136,58
Peritazgos de los Inmuebles	338,21
Otros Gastos Operativos	2.536,79
Calificadora de Riesgo	730,55
Gastos Financieros	80.151,58
Pérdidas en diferencial de cambio	1.172,96
Otros Gastos	0,01
Total de Gastos	\$163.567,16
Ganancia o Pérdida neta del periodo	\$166.017,69
Rendimiento Líquido	5,86%

II TRIMESTRE (Abril, Mayo y Junio 2025)

Observación: el rendimiento líquido al mes de Mayo 2025 corresponde a un 5,86%.
 El anterior rendimiento líquido mencionado es solo para fines informativos, ya que para determinar el rendimiento líquido que se distribuirá efectivamente se debe esperar al fin del II trimestre del 2025.

"Los rendimientos producidos en el pasado no garantizan un rendimiento similar en el futuro."