

BN SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE FONDOS DE INVERSIÓN, S.A.
FONDO DE INVERSIÓN DE DESARROLLO DE PROYECTOS BN 1
ESTADO DE RESULTADOS
AL 31 DE MARZO DEL 2025
(En US dólares)

	Marzo
Ingresos:	
Ingresos por intereses y descuentos, neto	29.81
Arrendamiento BCCR	328,869.38
Ganancias por diferencial de cambio	1.00
Otros ingresos	3.25
Total de Ingresos	\$328,903.44
Gastos:	
Comisión de administración	35,397.61
Impuestos	39,910.35
Seguros	3,199.94
Peritazgos de los Inmuebles	338.21
Otros Gastos Operativos	2,547.55
Calificadora de Riesgo	731.91
Gastos Financieros	75,899.31
Pérdidas en diferencial de cambio	1,296.29
Otros Gastos	-
Total de Gastos	\$159,321.17
Ganancia o Pérdida neta del periodo	\$169,582.27
Rendimiento Líquido	6.23%

I TRIMESTRE (Enero, Febrero y Marzo 2025)

Observación: el rendimiento líquido al mes de Marzo 2025 corresponde a un 6.23%.

“Los rendimientos producidos en el pasado no garantizan un rendimiento similar en el futuro.”